

# Lehrplan Bürgerliches Recht

## Die Königin der Jura!

### 1. Lerneinheit: BGB - AT

#### A) Klausur Nr. 1

- I.) Der Vertragsschluss bei Versteigerung
  - 1.) Allgemeine Voraussetzungen
  - 2.) Besonderheiten bei Versteigerungen
- II.) Die Willenserklärung
  - 1.) Objektive und subjektive Tatbestände einer Willenserklärung
    - böser Scherz, § 116 BGB
  - 2.) Problematik des Fehlens des Erklärungsbewusstseins
  - 3.) Abgabe und Zugang von Willenserklärungen
    - a) Zugangsvereitelung
    - b) Zugang von Willenserklärungen bei Tod nach der Abgabe
  - 4.) Abhandengekommene Willenserklärung und ihre Wirksamkeit
  - 5.) Widerruf einer Willenserklärung
  - 6.) Schweigen auf ein kaufmännisches Bestätigungsschreiben
  - 7.) Die Anfechtung
    - a) Vertrauensschaden nach § 122 Abs. 1 BGB
    - b) Vertrauensschaden nach §§ 280 Abs. 1, 241 Abs. 2, 311 Abs. 2 BGB
  - 8.) Dissens
- III.) Bezüge zum Erbrecht
  - 1.) Passivlegitimation der Universalsukzession
  - 2.) § 1922 BGB

#### B) Klausur Nr. 2

- I.) Die Willenserklärung
  - 1.) Zugang von Willenserklärungen
  - 2.) Zugangshindernisse/-vereitelung und Widerruf von Willenserklärungen
  - 3.) Willenserklärung per E-Mail
- II.) Die Stellvertretung
  - 1.) Voraussetzungen
  - 2.) Vertreterwille
- III.) Bezüge zum Gesellschaftsrecht
  - 1.) Gründungsphasen einer GmbH
  - 2.) Vorgründungsgesellschaft und ihre Rechtsfähigkeit
- IV.) Bezüge zum Schuldrecht-AT
  - 1.) Anfängliche und nachträgliche Unmöglichkeit
  - 2.) Herausgabe und Schadenersatz wegen Unmöglichkeit
    - a) § 816 BGB
    - b) § 823 BGB
  - 3.) Die Stückschuld
  - 4.) Herausgabe des Erlangten nach § 285 BGB
- V.) Bezüge zu GoA



## 2. Lerneinheit: BGB - AT

### A) Klausur Nr. 3

- I.) Vertragsschluss bei Internet-Auktionen
- II.) Auslegung von Willenserklärungen
- III.) Die Stellvertretung
  - 1.) Empfangsvertreter nach § 164 Abs. BGB
  - 2.) Handeln unter fremden Namen
  - 3.) Namens- und Identitätstäuschung
  - 4.) Rechtsscheinvollmachten
  - 5.) Haftung nach § 179 BGB
- IV.) Verbraucherwiderruf bei Fernabsatzgeschäften

### B) Klausur Nr. 4

- I.) Die Stellvertretung
  - 1.) Das Insihgeschäft nach § 181 BGB
    - a) Gesamtbetrachtungslehre
    - b) Teleologische Reduktion des § 181 a.E. BGB
    - c) Unanwendbarkeit des 181 BGB aufgrund Normzweckwegfalls
  - 2.) Missbrauch der Vertretungsmacht – Kollusion und Evidenz
- II.) Minderjährigenschutz
  - beschränkte Geschäftsfähigkeit, insbes. rechtlicher Vorteil i.S.d. § 107 BGB
- III.) Vertragsrecht
  - 1.) Vertragsschluss durch sozialtypisches Verhalten
  - 2.) Voraussetzungen eines Bürgschaftsvertrags
- IV.) Bezüge zum Familienrecht
  - 1.) §§ 1629 Abs. 2, 1795 BGB
  - 2.) §§ 1643 Abs. 1, 1821 BGB
- V.) Bezüge zum Sachenrecht
  - 1.) Eigentumserwerb kraft Gesetz
  - 2.) Ausgleichsanspruch gemäß § 951 BGB

## 3. Lerneinheit: BGB - AT

### A) Klausur Nr. 5

- I.) BGB AT
  - 1.) Anfechtbarkeit von Vollmachten
  - 2.) Verstoß gegen ein Verbotsgesetz – Korrektur über § 242 BGB
- II.) Bezüge zum Erbrecht
  - 1.) Ausschlagung der Erbschaft
  - 2.) Pflichtteilsrecht
  - 3.) § 2303 BGB
  - 4.) Anfechtbarkeit von Vollmachten



III.) Bezüge zum Familienrecht

- 1.) Zugewinnausgleich
- 2.) Berechnung des Anfangs- und Endvermögens
- 3.) Die Wirkung des § 1371 Abs. 2, 3 BGB
- 4.) Mitarbeitende Familienangehörige

**B) Klausur Nr. 6**

I.) BGB AT

- 1.) Auslegung von Willenserklärungen
- 2.) Kalkulationsirrtum

II.) Schuldrecht AT

- 1.) Störung der Geschäftsgrundlage
- 2.) Abgrenzung Gefälligkeitsvertrag und Gefälligkeitsverhältnis
- 3.) Haftung bei Gefälligkeitsverhältnis
- 4.) Rücktritt: Voraussetzung und Rechtsfolge

III.) Bezüge zum Kaufrecht

- 1.) Inzahlungnahme beim Kfz-Kauf
- 2.) Höhe des Wertansatzes

**4. Lerneinheit: Schuldrecht - AT**

**A) Klausur Nr. 7**

- I.) Erfüllung und Konkretisierung ggü. Minderjährigen
- II.) Entkonkretisierung
- III.) Schuldanerkenntnis
- IV.) Annahmeverzug
- V.) Wirkung des Erlasservertrags ggü. Gesamtschuldnern

**B) Klausur Nr. 8**

I.) Schuldrecht AT

- 1.) Unmöglichkeit nach § 275 Abs. 1 BGB
- 2.) Abgrenzung Stückschuld, Gattungsschuld, Wahlschuld, Vorratsschuld
- 3.) Anforderung an die Konkretisierung bei der jeweiligen Schuld
- 4.) Leistungszeit und Leistungsort
- 5.) Auswirkung einer Hohl-, Bring- und Schickschuld
- 6.) Verfügung zugunsten Dritter
- 7.) Echter Vertrag zugunsten Dritter
- 8.) Vertragsstrafe
- 9.) AGB-Kontrolle im Arbeitsrecht

II.) Bezüge zum Gesellschaftsrecht

- 1.) Haftung des Kommanditisten und der Kommanditgesellschaft
- 2.) Firmenwahrheit und Firmenklarheit



## 5. Lerneinheit: Schuldrecht - AT u. BT

### A) Klausur Nr. 9

- I.) Drittschadensliquidation
- II.) Schadensersatzansprüche nach dem Handelsgesetzbuch (Speditions- und Frachtvertrag)
- III.) Begriff der Unmöglichkeit
- IV.) Erhalten der Gegenleistungspflicht nach § 326 Abs. 1 S. 1 Alt. 1 BGB
- V.) Verschulden des Gläubigers der Hauptleistung
- VI.) Problem der Behandlung der beiderseitig zu vertretenden Unmöglichkeit
- VII.) Gefahrübergang nach § 447 Abs. 1 BGB als Erhalt der Gegenleistung
- VIII.) Widerruf eines Vertrages der außerhalb von Geschäftsräumen geschlossen wurde
- IX.) Kostentragung der Rücksendung

### B) Klausur Nr. 10

- I.) BGB AT/Schuldrecht AT
  - 1.) AGB-Kontrolle
  - 2.) Widerruf bei Fernabsatzverträgen
  - 3.) Verschuldenszurechnung analog § 31 BGB
- II.) Schuldrecht BT
  - 1.) Rücktritt und Schadensersatz bei Mangel der Kaufsache
  - 2.) Verbrauchsgüterkaufrecht, insbes. §§ 474 Abs. 1, 2, 475 Abs. 2, 3 BGB
- III.) Bezüge zum Deliktsrecht
  - 1.) ProduktHaftG
  - 2.) § 823 Abs. 1 BGB bei unmittelbarer und mittelbarer Schädigung
  - 3.) Einschränkung des § 831 BGB

## 6. Lerneinheit: Schuldrecht - BT

### A) Klausur Nr. 11

- I.) Schuldrecht BT
  - 1.) Mängelrechte im Kaufrecht, insb. Umfang der Nacherfüllungspflicht
  - 2.) Unternehmerregress
  - 3.) Verzugsschaden
- II.) Bezüge zum Handelsrecht
  - 1.) Untersuchungs- und Rügeobliegenheiten nach § 377 Abs. 2, 3 HGB
  - 2.) Kaufmannseigenschaft von Kommanditgesellschaften
  - 3.) GmbH und Aktiengesellschaften



## B) Klausur Nr. 12

- I.) Schuldrecht BT
  - 1.) Kaufgewährleistungsrecht
  - 2.) Begriff des Rechtsmangels
  - 3.) Gefahrübergang, § 446 BGB
  - 4.) Fristsetzung zur Nacherfüllung bei Arglist des Verkäufers
- II.) Bezüge zum Deliktsrecht
  - Haftung des Tierhalters, § 831 BGB

## 7. Lerneinheit: Schuldrecht - BT

### A) Klausur Nr. 13

- I.) Gewährleistung im Kaufrecht
- II.) Rücktritt wegen anfänglicher Unmöglichkeit
- III.) Mangelbegriff
- IV.) Garantie
- V.) Selbstvornahme im Kaufrecht
- VI.) Nachlieferung bei Stückschuld
- VII.) Grundstückskauf, Auflassung
- VIII.) Formbedürftigkeit einer Vollmacht
- IX.) Abgrenzung von Garantie und Gewährleistungsrecht
- X.) Verschulden bei Vertragsschluss und Anfechtung nach § 119 Abs. 2 BGB bei einem Mangel der Kaufsache
- XI.) Minderung neben Schadensersatz

### B) Klausur Nr. 14

- I.) Schuldrecht AT
  - 1.) Erlöschen des Schuldverhältnisses, § 326 Abs. 1 BGB
  - 2.) § 281 Abs. 4 BGB
  - 3.) Absolutes Fixgeschäft
  - 4.) Rechtsfolge einer kurzen unangemessenen Nachfrist
- II.) Schuldrecht BT
  - 1.) Gefahrenübergang nach § 447 BGB
  - 2.) Anwendung des § 474 Abs. 4 BGB bzgl. des § 447 BGB
  - 3.) Nutzungersatz im Falle des Rücktritts im Vergleich zu Nutzungersatz bei der Nacherfüllung – Reichweite des § 474 Abs. 5 S. 1 BGB
  - 4.) § 475 Abs. 2; § 475 Abs. 3 i.V.m. AGB
  - 5.) Zusendung unbestellter Waren
    - a) § 241a Abs. 1 BGB als Recht zum Besitz i.S.d. § 986 Abs. 1 BGB und als Ausschlussgrund
    - b) § 241a Abs. 2 BGB



## 8. Lerneinheit: Schuldrecht - BT

### A) Klausur Nr. 15

- I.) Schuldrecht BT
  - 1.) Umgehungs- und Strohmengeschäfte
  - 2.) Kaufgewährleistungsrechte
  - 3.) Verbrauchsgüterkauf i.S.d. § 474 BGB
  - 4.) Garantie gem. § 443 BGB
  - 5.) Anforderungen des § 477 BGB
  - 6.) Umgehungsgeschäft i.S.d. § 475 Abs. 1 S. 2 BGB
  - 7.) Unternehmerrückgriff gem. § 478 BGB
  - 8.) Reichweite des § 476 BGB
  - 9.) Verjährung von Rückgriffsansprüchen nach § 479 BGB
- II.) Bezüge zum Handelsrecht
  - 1.) Prokura – Entstehung, Erlöschen und Wirkung
  - 2.) Publizität des Handelsregisters § 15 HGB

### B) Klausur Nr. 16

- I.) Werkvertragsrecht
  - 1.) Behandlung eines typengemischten Vertrages
  - 2.) Werkvertragliche Gewährleistung (Minderung, Schadensersatz)
  - 3.) Gefahrtragung im Werkvertragsrecht
  - 4.) Sphärentheorie nach § 645 BGB
  - 5.) Unternehmerpfandrecht und sein gutgläubiger Erwerb
  - 6.) Zurückbehaltungsrecht wegen Verwendungsersatzanspruch, dieses als Recht zum Besitz i.S.d. § 986 BGB
- II.) Bezüge zum Erbrecht
  - 1.) Anforderungen an eigenhändiges Testament
  - 2.) Gesetzliche Erbfolge

## 9. Lerneinheit: Schuldrecht - BT

### A) Klausur Nr. 17

- I.) Schuldrecht BT
  - 1.) Werkvertrag, Gewährleistung nach § 634 BGB
  - 2.) Bestimmung der Vergütung im Werkvertragsrecht
  - 3.) sog. Vorteilsausgleich
  - 4.) Verstoß gegen § 650 Abs. 2 BGB
  - 5.) Kostenvoranschlag - Wertung des § 632 Abs. 3 BGB
- II.) Bezüge zum Gesellschaftsrecht
  - 1.) Rechtsfähigkeit der Vor-GmbH
  - 2.) Vertretung der Vor-GmbH

### B) Klausur Nr. 18

- I.) Pachtvertrag
- II.) Mangel der Pachtsache



- III.) Kaution
- IV.) Aufrechnung gegen Kautionsrückforderung mit vertragsfremder Hauptforderung
- V.) Pachtflächenabweichung
- VI.) Abgrenzung von § 536 und § 536a BGB
- VII.) Geltungserhaltende Reduktion
- VIII.) „Blue-Pencil-Test“
- IX.) Recht am eingerichteten und ausgeübten Gewerbebetrieb

## 10. Lerneinheit: Schuldrecht - BT

### A) Klausur Nr. 19

- I.) Mietrecht
  - 1.) Mietvertrag
  - 2.) Kauf bricht nicht Miete, § 566 BGB
  - 3.) außerordentliche Kündigung nach § 543 BGB – insbesondere wegen illegaler Untervermietung
  - 4.) Wegnahmerecht § 539 Abs. 2 BGB und Abwendungsbefugnis des Vermieters nach § 552 BGB
  - 5.) Rechtsfolgen der verspäteten Rückgabe der Mietsache §§ 546, 546a BGB
  - 6.) Vermieterpfandrecht § 562 ff. BGB
  - 7.) Zurückweisungsrecht nach § 174 BGB
  - 8.) Anwendung der Regeln des Wohnraummietrechtes auf Grundstücke und andere Räume nach § 578 BGB
- II.) Bezüge zum Erbrecht
  - Abgrenzung Vermächtnis und Erbschaft

### B) Klausur Nr. 20

- I.) Schuldrecht BT
  - 1.) Leasingvertrag
  - 2.) Gewährleistung im Rahmen von Leasingverträgen
  - 3.) § 313 Abs. 3 S. 2 BGB
  - 4.) Kaufvertrag als Geschäftsgrundlage und Rückabwicklung des Leasingvertrags
  - 5.) Zulässigkeit des Ausschlusses mietrechtlicher Gewährleistung durch AGBs im Leasingrecht
  - 9.) Haftungsschaden
- II.) Bezüge zum Familienrecht
  - Schlüsselgewalt der Ehegatten § 1357 BGB

## 11. Lerneinheit: Schuldrecht - BT

### A) Klausur Nr. 21

- I.) Schuldrecht AT
  - 1.) Bürgschaft
  - 2.) Schuldbeitritt



- 3.) Sittenwidriges und wucherisches Darlehen
  - 4.) Vertraglicher Schuldbeitritt
  - 5.) Einrede der Vorausklage
  - 6.) Aufrechnung mit Ansprüchen aus unerlaubter Handlung, § 393 BGB
- II.) Schuldrecht BT
- 1.) Besonderheiten des Verbraucherdarlehens
  - 2.) Abtretung einer Darlehensforderung
  - 3.) Abtretungsverbote aus dem Bankgeheimnis und dem Bundesdatenschutzgesetz
  - 4.) Bürgschaftsvertrag und seine Abgrenzung zum abstrakten Schuldversprechen
  - 5.) Verbraucherwiderruf bei Bürgschaften
  - 6.) Rückgriffsansprüche des Bürgen gegen Grundschuldner und den Hauptschuldner

## B) Klausur Nr. 22

- I.) BGB AT
- 1.) Anforderungen an die Textform § 126b BGB
  - 2.) § 130 Abs. 2 BGB
  - 3.) Fortwirkung der Willenserklärung bei nachträglicher Geschäftsunfähigkeit
- II.) Schuldrecht AT
- 1.) Verbundene Verträge i.S.d. § 358 BGB
  - 2.) Treu und Glauben nach § 242 BGB
  - 3.) Restschuldversicherung als Zusammenhängender Vertrag i.S.d. § 360 BGB
- III.) Schuldrecht BT
- 1.) Sittenwidriges und wucherisches Darlehen
  - 2.) Widerruf eines Verbraucherdarlehens
  - 3.) Bürgschaft – insbesondere Rechtsbehelfe und Rechte des Bürgen
  - 4.) Wirkung des Dauerauftrages i.S.d. § 675f Abs. 2 BGB
- IV.) Bezüge zum Bereicherungsrecht
- 1.) Anspruchsgrundlage § 817 S. 1 Alt. 2 BGB
  - 2.) § 817 S. 2 BGB als Ausschlussgrund und § 817 S. 2 BGB analog als Ausschlussgrund für alle Leistungskonditionen, teleologische Reduktion des § 817 S. 2 BGB
  - 3.) Bereicherungsrechtliche Rückabwicklung nach §§ 812 Abs. 1 S. 1 Alt. 1, 813 Abs. 1 S. 1 BGB
  - 4.) Kondiktion der Kondiktion als Zurückbehaltungsrecht i.S.d. § 273 Abs. 1 BGB

## 12. Lerneinheit: Schuldrecht - BT

### A) Klausur Nr. 24

- I.) Geschäftsführung ohne Auftrag
- 1.) Rechtsfolgen der Geschäftsführung ohne Auftrag
  - 2.) Schaden als Aufwendung
  - 3.) Begriff des Geschäftsherrn
  - 4.) Abschleppfall im Zivilrecht
- II.) Bezüge zum Deliktsrecht
- 1.) Selbstaufopferung im Straßenverkehr
  - 2.) § 7 StVG
- III.) Bezüge zum Sachenrecht
- 1.) Verbotene Eigenmacht
  - 2.) § 992 BGB





IV.) Bezüge zum Bereicherungsrecht

- 1.) Aufwendungskondiktion
- 2.) Begriff der Leistung

**B) Klausur Nr. 25/25a (Hausklausur)**

I.) Schuldrecht AT

- 1.) Vertrag mit Schutzwirkung zugunsten Dritter
- 2.) Vertragsschluss am Automaten
- 3.) Begründung einer vertraglichen Nebenleistungspflicht bei rechtlich getrennten Risikosphären

II.) Schuldrecht BT

- Entschädigung für vertane Urlaubsfreuden

III.) Deliktsrecht

- 1.) Gefährdungshaftung
- 2.) Delegation von Verkehrssicherungspflicht und verbleibende Auswahl- und Kontrollpflichten
- 3.) Mittelbare Verursachung als Problem des Zurechnungszusammenhangs
- 4.) Schmerzensgeld

**13. Lerneinheit: Schuldrecht BT - Deliktsrecht**

**A) Klausur Nr. 26**

I.) Schuldrecht BT

- Geschäftsführung ohne Auftrag

II.) Deliktsrecht

- 1.) Produkthaftungsgesetz
- 2.) Weiterfresserschaden im Rahmen des § 823 Abs. 1 BGB
- 3.) § 830 Abs. 1 BGB
- 4.) Rechtfertigung aus § 904 Abs. 1 S. 1 BGB im Rahmen des § 823 BGB
- 5.) Verstoß gegen ein Schutzgesetz nach § 823 Abs. 2 BGB
- 6.) Abgrenzung Handeln und Unterlassen nach dem Schwerpunkt der Vorwerfbarkeit
- 7.) Anforderungen an eine Handlung i.S.d. § 823 Abs. 1 BGB
- 8.) Folgen eines unaufklärbaren Sachverhalts
- 9.) Verkehrssicherungspflichten eines Produzenten
- 10.) Fabrikationsfehler
- 11.) Haftung des Gebäudeinhabers nach §§ 836 ff. BGB
- 12.) Verschuldensfähigkeit nach § 827 BGB
- 13.) Vertane Freizeit
- 14.) Gesamtschuldner
- 15.) Nachbarschaftliches Gemeinschaftsverhältnis
- 16.) Mittelbarer Besitz als sonstiges Recht
- 17.) Rechtfertigung aus § 904 Abs. 1 S. 1 BGB im Rahmen des § 823 BGB
- 18.) Aufopferungshaftung aus § 904 Abs. 1 S. 2 BGB
- 19.) Anspruchsgegner im Rahmen des § 904 Abs. 1 S. 2 BGB
- 20.) Schutzzweck der Norm

**B) Klausur Nr. 27**

I.) Qualifikation vertraglicher Nebenpflichtverletzungen

II.) Vereinsrecht

III.) Unterbrechung der Kausalität beim Dazwischentreten von Dritten



- IV.) Ersatz des sog. Haushaltsführungsschadens
- V.) Mitverschulden bei Sportunfällen
- VI.) Arzthaftungsrecht
- VII.) Systematik der § 630a ff. BGB
- VIII.) Begriff des Behandlungsfehlers
- IX.) Schmerzensgeld
- X.) Rechtsfähigkeit
- XI.) Vertretung und Zurechnungen innerhalb öffentlicher Anstalten
- XII.) Anspruch auf Entgeltfortzahlung im Krankheitsfall
- XIII.) cessiolegis nach § 6 EntfG
- XIV.) Verletzung des Allgemeinen Persönlichkeitsrechts als sonstiges Recht
- XV.) Recht am eigenen Bild
- XVI.) Schutz vor Verfälschung des Persönlichkeitsbildes
- XVII.) Konkurrenzverhältnis des Allgemeinen Persönlichkeitsrechts zur Pressefreiheit
- XVIII.) Rechtfertigung aus dem Kunsturhebergesetz
- XIX.) Schmerzensgeld bei Allgemeinem Persönlichkeitsrecht
- XX.) Unterlassungsanspruch bzgl. weiterer Veröffentlichungen
- XXI.) Abschöpfung eines Mehrerlöses
- XXII.) Recht auf Gegendarstellung
- XXIII.) Gerichtliche Geltendmachung eines Unterlassungsanspruches im Eilrechtsschutz

## 14. Lerneinheit: Schuldrecht BT – Deliktsrecht - Bereicherungsrecht

### A) Klausur Nr. 28

- I.) Bezüge zum Gesellschaftsrecht
  - 1.) Abgrenzung GbR - OHG
  - 2.) Haftung der Gesellschafter einer GbR - insbesondere bei deliktischer Haftung
  - 3.) Haftung des eintretenden GbR Gesellschafters
  - 4.) Partei- und Prozessfähigkeit der GbR
- II.) Deliktsrecht
  - 1.) § 20 StVG
  - 2.) Haftung nach § 7 Abs. 1 StVG
  - 3.) § 18 Abs. 1 StVG
  - 4.) Zurechnung der Betriebsgefahr bei Ansprüchen mehrerer Halter untereinander
  - 5.) § 823 BGB
  - 6.) § 17 Abs. 2 StVG
  - 7.) Schadensposten: Besuch naher Angehöriger im Krankenhaus
  - 8.) Beschränkung der Reparaturkosten auf 30 % des Wiederbeschaffungswertes
  - 9.) Merkantiler Minderwert
  - 10.) Berücksichtigung von Vorerkrankungen
  - 11.) Fiktive Mietwagenkosten



- 12.) Durchbrechung der Kausalität bei hypothetischen Schadensverläufen
- 13.) Eigentumsbeeinträchtigung - Fleetfall
- 14.) Eingriff in eingerichteten und ausgeübten Gewerbebetrieb
- 15.) Freiheit als Schutzgut des § 823 BGB
- 16.) Haftung der Haftpflichtversicherung nach dem VVG
- 17.) cessio legis § 116 SGB X zugunsten der gesetzlichen Krankenkasse
- 18.) Mitverschulden von Motorradfahrern
- 19.) Ersatzfähigkeit von Schockschäden

III.) Bezüge zu ZPO

- 1.) Widerklage
- 2.) Drittwiderklage

**B) Klausur Nr. 29**

I.) Bezüge zum Gesellschaftsrecht

- 1.) Liquidation einer OHG
- 2.) Rechtsform der OHG & Co. KGaA

II.) Bereicherungsrecht

- 1.) Bereicherungsrecht in Bankausweisungsfällen
- 2.) § 813 Abs. 2 HS. 1 BGB
- 3.) § 684 S. 1 BGB als Rechtsgrund- oder Rechtsfolgenverweis
- 4.) Kondition wegen Zweckfortfalls
- 5.) § 812 Abs. 1 S. 2 Alt. 2 BGB
- 6.) Die sog. „fehlerhafte Gesellschaft“ mit Beteiligung eines Minderjährigen
- 7.) Verschärfte Haftung nach § 818 Abs. 4 BGB
- 8.) § 819 BGB
- 9.) Wissenszurechnung bei Minderjährigen im Rahmen der verschärfen Haftung

III.) Schuldrecht BT

- 1.) Recht des Zahlungsdienstverkehrs
- 2.) (nicht) autorisierte Zahlungsvorgänge
- 3.) § 675u S. 1 BGB

**15. Lerneinheit: Sachenrecht – Bereicherungsrecht**

**A) Klausur Nr. 30**

I.) Sachenrecht

- 1.) verlängerter Eigentumsvorbehalt
- 2.) Kollision mit Globalzession
- 3.) Sittenwidrigkeit wegen anfänglicher Übersicherung
- 4.) Rechtsnatur des Sparbuchs
- 5.) Namenspapiere mit Inhaberklausel
- 6.) Wertungen der §§ 407–408 BGB

II.) Bereicherungsrecht

- § 816 Abs. 2 BGB

**B) Klausur Nr. 31**

I.) Possessorischer Besitzschutz § 861 BGB

II.) Erlangung des unmittelbaren Besitzes nach § 854 Abs. 1 BGB



- III.) Organbesitz
- IV.) Verbotene Eigenmacht
- V.) Fehlerhaftigkeit des Besitzes nach § 858 Abs. 2 BGB analog
- VI.) Petitorische Widerklage, § 864 Abs. 2 BGB
- VII.) Herausgabeanspruch aus § 985 BGB
- VIII.) Eigentumserwerb nach § 929 S. 1 BGB und gutgläubiger Eigentumserwerb nach §§ 929 S. 1, 932 BGB
- IX.) § 1006 Abs. 1 BGB
- X.) Recht zum Besitz, § 986 BGB
- XI.) Besitzwehr, § 859 Abs. 1 BGB und Besitzkehr, § 859 Abs. 2, 3 BGB
- XII.) Herausgabe nach § 1007 Abs. 1 BGB und § 1007 Abs. 2 BGB
- XIII.) Unberechtigter und berechtigter Besitz als sonstiges Recht i.S.d. § 823 Abs. 1 BGB
- XIV.) § 858 Abs. 1 BGB als Schutzgesetz i.S.d. § 823 Abs. 2 BGB
- XV.) Berechtigung hinsichtlich der Mieteinnahmen aus einer illegalen Untervermietung
- XVI.) Unberechtigte Untervermietung, die Lehre vom „Nicht-so-Berechtigten“, Gleichstellung von unentgeltlichem und rechtsgrundlosem Besitz im Rahmen des § 988 BGB
- XVII.) Haftung des Besitzmittlers im Rahmen des § 991 Abs. 2 BGB
- XVIII.) Ansprüche aus dem EBV § 989 BGB
- XIX.) § 987 BGB

## 16. Lerneinheit: Sachenrecht

### A) Klausur Nr. 32

- I.) Bezüge zum Bereicherungsrecht
  - 1.) Bereicherungsrechtliche Surrogationsansprüche
  - 2.) § 816 Abs. 1 S. 1 BGB
  - 3.) Umfang des Erlangten i.S.d. § 816 Abs. 1 S. 1 BGB
  - 4.) Eingriffskondiktion bei Verwertung abhanden gekommener Sachen
- II.) Sachenrecht
  - 1.) Bösgläubigkeit des Besitzdieners
  - 2.) Schadensersatzansprüche gegen den bösgläubigen Besitzer
  - 3.) Sperrwirkung des EBV
  - 4.) Geheißerwerb und Scheingeheißerwerb

### B) Klausur Nr. 33

- I.) Sachenrecht
  - 1.) Eigentumserwerb gem. §§ 929 S. 1, 930 BGB
  - 2.) Gesetzliches Besitzkonstitut
  - 3.) Sicherungsübereignung
  - 4.) Gutgläubiger Erwerb nach §§ 929 S. 1, 930, 933 BGB
  - 5.) Eigentumserwerb nach §§ 929 S. 1, 931 BGB



- 6.) Gutgläubiger Erwerb gem. §§ 929 S. 1, 931, 934 BGB
  - 7.) Problem des „Nebenbesitzes“
  - 8.) Teleologische Reduktion des § 934 Alt. 1 BGB
  - 9.) Ersitzung § 987 BGB
- II.) BGB AT
- 1.) Scheingeschäft, § 117 Abs. 1 BGB
  - 2.) Verjährung
- III.) Schuldrecht BT
- Abgrenzung wichtiger Gebrauchsüberlassungs-/Verwahrungsverträge des BGB
- IV.) Bezüge zur ZPO
- 1.) Drittwiderspruchsklage
  - 2.) Einwendungen des Gläubigers der Zwangsvollstreckung gegen den Kläger einer Drittwiderspruchsklage

## 17. Lerneinheit: Sachenrecht

### A) Klausur Nr. 34

- I.) Sachenrecht
- 1.) Anwartschaftsrecht als Recht zum Besitz i.S.d. § 986 BGB
  - 2.) Entstehung eines Anwartschaftsrechts
  - 3.) Zurückbehaltungsrecht als Recht zum Besitz
  - 4.) Enger und weiter Verwendungsbegriff
  - 5.) Abgrenzung notwendige (§ 994 BGB) und nützliche Verwendungen (§ 996 BGB)
  - 6.) Bestimmung der Nützlichkeit im Rahmen des § 996 BGB
  - 7.) Systematik der Zurückbehaltungsrechte § 273 Abs. 2 BGB zu § 1000 S. 1 BGB
  - 8.) Verwendungsersatz nach §§ 994 ff. BGB
  - 9.) Fremdbesitzerexzess
  - 10.) Einrede der unzulässigen Rechtsausübung beim Vorbehaltskauf
- II.) Bezüge zum Erbrecht
- 1.) Scheinerbe § 2366 BGB
  - 2.) Herausgabeanspruch gegenüber des Erbschaftsbesitzers § 2018 BGB

### B) Klausur Nr. 35

- I.) § 861 BGB im Verhältnis zu § 862 BGB
- II.) Verhältnis § 1004 - 985 BGB
- III.) Rechtsfolgen eines Überbaus
- IV.) Notwegerecht
- V.) § 1004 BGB
- VI.) Usurpationstheorie
- VII.) Nachbarliches Gemeinschaftsverhältnis
- VIII.) Allgemeiner nachbarrechtlicher Ausgleichsanspruch, § 906 Abs. 2 S. 2 BGB analog



## 18. Lerneinheit: Immobiliarsachenrecht

### A) Klausur Nr. 36

- I.) Sicherungsmittel,
- II.) Gutgläubiger Pfandrechtserwerb
- III.) Gutgläubiger Eigentumserwerb beim Pfandverkauf
- IV.) Gutgläubiger Hypothekenerwerb
- V.) Bürgschaft
- VI.) Wettlauf der Sicherungsgeber
- VII.) Regress des Bürgen

### B) Klausur Nr. 37/37a (Hausklausur)

- I.) Immobiliarsachenrecht
  - 1.) Wirkung des § 899a BGB
  - 2.) Zeitpunkt der positiven Kenntnis nach § 892 Abs. 2 BGB
  - 3.) Der Widerspruch im Rahmen des § 892 BGB
  - 4.) Hypothekenbestellung
  - 5.) Nachträglicher Entfall der Berechtigung nach der InsO und Überwindung nach § 878 BGB
  - 6.) Aushändigungsvereinbarung i.S.d. § 1117 Abs. 2 BGB
  - 7.) Einrede der Anfechtbarkeit nach §§ 1137, 770 BGB
  - 8.) Haftungszusammenhang der Hypothek
  - 9.) Enthaftung nach § 1121 BGB
  - 10.) Anordnung der Zwangsvollstreckung
  - 11.) Bezüge zum ZVG insbesondere Eigentumserwerb und dessen Umfang in Bezug auf Zubehör
  - 12.) Verfügungsverbote nach § 135 BGB aus § 23 ZVG
- II.) Bezüge zum Gesellschaftsrecht
  - Grundbuchfähigkeit einer GbR

## 19. Lerneinheit: Immobiliarsachenrecht

### A) Klausur Nr. 38

- I.) Immobiliarsachenrecht
  - 1.) Voraussetzungen der Eintragung eines Widerspruches, § 899 BGB
  - 2.) Grundbuchberichtigung, § 894 BGB
  - 3.) Gutgläubiger Eigentumserwerb an Grundstücken
  - 4.) Eigentumserwerb gem. §§ 953 ff. BGB
- II.) Bezüge zum Erbrecht
  - 1.) Verhältnis von Vor- und Nacherben
  - 2.) Abgrenzung Vermächtnis und Auflage
  - 3.) Testamentsvollstreckung

### B) Klausur Nr. 39

- I.) Ersterwerb und Zweiterwerb der Grundschuld
- II.) Entstehen einer Eigentümergrundschuld



- III.) Gutgläubiger einredefreier Erwerb, § 1192 Abs. 1a BGB
- IV.) Einreden aus dem Sicherungsvertrag
- V.) Buch- und Briefgrundschuld
- VI.) Fehler des Grundbuchbeamten bei Entstehung der Grundschuld
- VII.) Übergang der gesicherten Forderung bei Tilgung der Grundschuld durch den Eigentümer, der nicht persönlicher Schuldner ist
- VIII.) Rechtänderung nach § 877 BGB
- IX.) Umwandlung einer Grundschuld nach § 1198 BGB in eine Fremdhypothek
- X.) Herausgabe einer Rangposition
- XI.) Rechtsgeschäftliche Änderung einer Rangposition
- XII.) Haftungsverband der Hypothek bei der Zwangsverwaltung
- XIII.) Verjährung eines gesicherten Anspruchs nach § 216 Abs. 1 BGB
- XIV.) Voraussetzungen der Zwangsverwaltung
- XV.) Unterlassungsklage nach § 1135 BGB
- XVI.) Bezugnahme auf Eintragungsbewilligung über § 874 BGB
- XVII.) Schadensersatzansprüche des Hypothekars/Grundschuldgläubigers bei Verschlechterung des Grundstücks

## 20. Lerneinheit: Immobiliarsachenrecht

### A) Klausur Nr. 40

- I.) Bezug zum BGB AT
  - Scheingeschäft nach § 117 Abs. 1 BGB
- II.) Immobiliarsachenrecht
  - 1.) Bestellung einer Vormerkung, § 883 Abs. 1 BGB
  - 2.) Übertragung der Vormerkung nach §§ 398, 401 BGB analog
  - 3.) Anspruch auf Zustimmung zur Eintragung, § 888 BGB
  - 4.) Eintragungsfähigkeit einer Rückübertragungsvormerkung
  - 5.) Gutgläubiger Ersterwerb der Vormerkung
  - 6.) Gutgläubiger Zweiterwerb einer Vormerkung
  - 7.) § 888 BGB analog
- III.) Bezüge zum Handelsrecht
  - Begrenzung der Vertretungsmacht eines Prokuristen

## 21. – 25. Lerneinheit

### Vertiefungsfälle – Wiederholung – Rechtsprechung